

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001082 от 02.12.2022

«Застройка ЗУ № 7 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, планировочный район № 5 «Заречный» в районе оз. Алебашево» 2 этап строительства: Многоквартирный жилой дом ГП-2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом» Адрес: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, улица Братьев Бондаревых, дом 5

Дата первичного размещения: 02.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Инко и К"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Инко и К"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полевая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 115Б
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(345)250-02-21
	1.4.2	Адрес электронной почты: inko_k@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.inko-k.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чижов
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич

	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Инко и К"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7203094857</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203094857</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027200851391</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.12.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Чижов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>061-154-581 33</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720400941942</b>

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Чижов</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Олег</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Анатольевич</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>061-154-581 33</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720400941942</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>владеет 100% в уставном капитале ООО "Инко и К"</b></p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ИНКО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203545010</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227200016834</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Континент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202143653</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057200973917</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Многопрофильный медицинский центр "СмартКлиник"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203415300</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232009778</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Трастснаб"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203258953</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232002740</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТРАСТСНАБ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202136624</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057200693252</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Евродом"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202166837</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077203047492</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Альянс-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202135934</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057200672407</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Чижов Анатолий Олегович</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>720414135029</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>321723200045780</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 7</b>

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Чижова Дарья Михайловна</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>860805379536</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>320723200031011</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 7</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Семенова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Орион"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Застройка квартала 6-2 «Шестой квартал» по адресу: обл. Тюменская, Тюменский район, объездная дорога Тюмень-Омск, м/р-н «Тюменский», участок №5/3». (2 этап строительства). "Жилой дом ГП-5"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-714-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Раушана Абдуллина</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал "Орион"</b></p>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Застройка квартала 6-2 «Шестой квартал» по адресу: обл. Тюменская, Тюменский район, обьездная дорога Тюмень-Омск, м/р-н «Тюменский», участок №5/3». (2 этап строительства). "Жилой дом ГП-6"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-715-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Дмитрия Менделеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал "Орион"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Застройка квартала 6-2 «Шестой квартал» по адресу: обл. Тюменская, Тюменский район, обьездная дорога Тюмень-Омск, м/р-н «Тюменский», участок №5/3». (2 этап строительства). "Жилой дом ГП-7"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-716-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Федорова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Орион"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Застройка квартала 6-2 «Шестой квартал» по адресу: обл. Тюменская, Тюменский район, объездная дорога Тюмень-Омск, м/р-н «Тюменский», участок №5/3». (2 этап строительства). "Жилой дом ГП-4"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-710-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени



4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Николая Федорова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 28; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал "Орион"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Застройка квартала 6-2 «Шестой квартал» по адресу: обл. Тюменская, Тюменский район, обьездная дорога Тюмень-Омск, м/р-н «Тюменский», участок №5/3». (2 этап строительства). "Блочно-комплектная трансформаторная подстанция ГП-13"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-710-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Николая Федорова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал "Орион"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Застройка квартала 6-2 «Шестой квартал» по адресу: обл. Тюменская, Тюменский район, обьездная дорога Тюмень-Омск, м/р-н «Тюменский», участок №5/3». (3 этап строительства). "Жилой дом ГП-8"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-717-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Раушана Абдуллина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Орион"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Застройка квартала 6-2 «Шестой квартал» по адресу: обл. Тюменская, Тюменский район, объездная дорога Тюмень-Омск, м/р-н «Тюменский», участок №5/3». (3 этап строительства). "Жилой дом ГП-9"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-721-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:  <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:  <b>обл Тюменская</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:  <b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:  <b>Тюмень</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:  <b>ул</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:  <b>Тимофея Кармацкого</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):  <b>Дом: 11</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства:  <b>"Застройка ЗУ №11 по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, планировочный район №5"Заречный"в районе оз.Алебашево.1 этап строительства:Жилой дом ГП-1, жилой дом ГП-2, жилой дом ГП-3"</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.10.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-41-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тимофея Кармацкого</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11; Корпус: 1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Застройка ЗУ №11 по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, планировочный район № 5 «Заречный» в районе оз.Алебашево.1 этап строительства:Жилой дом ГП-1, жилой дом ГП-2, жилой дом ГП-3»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-41-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Кармацкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Застройка ЗУ №11 по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, планировочный район № 5 «Заречный» в районе оз.Алебашево.1 этап строительства:Жилой дом ГП-1, жилой дом ГП-2, жилой дом ГП-3»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-41-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Тимофея Кармацкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Застройка ЗУ №11 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, планировочный район № 5 «Заречный» в районе оз.Алебашево.2 этап строительства: Жилой дом ГП-4, жилой дом ГП-5, жилой дом ГП-6»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-42-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

<p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тимофея Кармацкого</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9; Корпус: 1</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>«Застройка ЗУ №11 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, планировочный район № 5 «Заречный» в районе оз.Алебашево.2 этап строительства: Жилой дом ГП-4, жилой дом ГП-5, жилой дом ГП-6»</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.10.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-42-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тимофея Кармацкого</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9; Корпус: 2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Застройка ЗУ №11 по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, планировочный район № 5 «Заречный» в районе оз.Алебашево.2 этап строительства:Жилой дом ГП-4, жилой дом ГП-5, жилой дом ГП-6»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-42-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация проектировщиков «Западная Сибирь»

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7203209113</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7203208906</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 108,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 479 404,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 924 490,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:



	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Режим работы офиса застройщика:Понедельник-четверг:с 8-30 по 17-30, пятница:с 8-30 по 16-30.Режим работы строительного участка застройщика:Понедельник-пятница:с 8-00 по 17-00.О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях:НКО «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков», ИНН 7722401371, ОГРН 1137799018367
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Братьев Бондаревых
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, улица Братьев Бондаревых, дом 5
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 70 246 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>33 224,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>10 935,75 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>44 160,45 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202018726</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЗИМУТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7203459434</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АР"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7203495175</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>



	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.11.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-080934-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"АГЕНТСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ И КОНСАЛТИНГА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7204185761</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.11.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-1-080681-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"АГЕНТСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ И КОНСАЛТИНГА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7204185761</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Маэстро"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛСТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7203376315</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-218-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.11.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.11.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право субаренды</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4803</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.09.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.09.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>16.02.2034</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений Тюменской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0111001:4803</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>89 463,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>93</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>7</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Над кровлей паркинга размещается дворовая зона. Во дворе расположены площадки для отдыха и игр детей младшего, среднего и старшего возраста, также площадки для сенсорных игр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Над кровлей паркинга размещается дворовая зона. Во дворе расположены площадки для спорта: площадка для командных игр, площадка для тренажеров, площадка для настольного тенниса, многофункциональная площадка для командных игр, полоса препятствий и площадка для настольных спортивных игр
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 м, но не более 100 м. Для создания нормативного расстояния, (не более 100 м), в проекте предусмотрено устройство 3х площадок по 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В связи с незначительным слоем грунта на кровле паркинга, предлагается деревья и кустарники выращивать в контейнерах с плодородным грунтом. Спортивный газон на кровле паркинга; покрытие детской игровой зоны; газон по кровле паркинга и по грунту; геопластика «холмы» (укрепленный газон)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории застройки решено с учетом прокладки пешеходных маршрутов для маломобильных групп населения, с устройством доступного в них перемещения и беспрепятственного прохода к входу. Продольные и поперечные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров соответствуют нормативным требованиям. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью заложен пониженный бордюр. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров является ровным, шероховатым и без зазоров
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение дворовой территории: спортивных и детских площадок, площадок для отдыха взрослого населения, пешеходных дорожек, стоянок и входных групп в здание. Технические условия № 124/1/ТП-2022 от 16.11.2022г. для присоединения к электрическим сетям, выданные ООО «Региональная энергетическая компания», срок действия настоящих технических условий до 30 июня 2025 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тюмень Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>T-17112022-009</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204034314</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32-88-000124/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Урало-Сибирская Теплоэнергетическая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203420973</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ74-01-2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональная энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203412147</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>124/1/ТП-2022</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>135 871 508,40 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тюмень Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>T-17112022-010</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТКОМ-ИМПОРТ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>551</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>575</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>544</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.00	1	12.30	2.87
2	Квартира	2	1	78.70	2	32.90	2.87
3	Квартира	2	1	45.80	1	12.10	2.87
4	Квартира-студия	2	1	28.50	1	10.20	2.87

5	Квартира	2	1	45.50	1	13.40	2.87
6	Квартира	2	1	68.00	2	24.00	2.87
7	Квартира	2	1	65.50	2	25.80	2.87
8	Квартира	2	1	65.10	2	26.30	2.87
9	Квартира	3	1	42.00	1	12.30	2.87
10	Квартира	3	1	78.70	2	32.90	2.87
11	Квартира	3	1	45.80	1	12.10	2.87
12	Квартира-студия	3	1	28.50	1	10.20	2.87
13	Квартира	3	1	45.50	1	13.40	2.87
14	Квартира	3	1	68.00	2	24.00	2.87
15	Квартира	3	1	65.50	2	25.80	2.87
16	Квартира	3	1	65.10	2	26.30	2.87
17	Квартира	4	1	42.00	1	12.30	2.87
18	Квартира	4	1	78.70	2	32.90	2.87
19	Квартира	4	1	45.80	1	12.10	2.87
20	Квартира-студия	4	1	28.50	1	10.20	2.87
21	Квартира	4	1	45.50	1	13.40	2.87
22	Квартира	4	1	68.00	2	24.00	2.87
23	Квартира	4	1	65.50	2	25.80	2.87
24	Квартира	4	1	65.10	2	26.30	2.87
25	Квартира	5	1	42.00	1	12.30	2.87
26	Квартира	5	1	78.70	2	32.90	2.87
27	Квартира	5	1	45.80	1	12.10	2.87
28	Квартира-студия	5	1	28.50	1	10.20	2.87
29	Квартира	5	1	45.50	1	13.40	2.87
30	Квартира	5	1	68.00	2	24.00	2.87
31	Квартира	5	1	65.50	2	25.80	2.87
32	Квартира	5	1	65.10	2	26.30	2.87

33	Квартира	6	1	42.00	1	12.30	2.87
34	Квартира	6	1	78.70	2	32.90	2.87
35	Квартира	6	1	45.80	1	12.10	2.87
36	Квартира-студия	6	1	28.50	1	10.20	2.87
37	Квартира	6	1	45.50	1	13.40	2.87
38	Квартира	6	1	68.00	2	24.00	2.87
39	Квартира	6	1	65.50	2	25.80	2.87
40	Квартира	6	1	65.10	2	26.30	2.87
41	Квартира	7	1	42.00	1	12.30	2.87
42	Квартира	7	1	78.70	2	32.90	2.87
43	Квартира	7	1	45.80	1	12.10	2.87
44	Квартира-студия	7	1	28.50	1	10.20	2.87
45	Квартира	7	1	45.50	1	13.40	2.87
46	Квартира	7	1	68.00	2	24.00	2.87
47	Квартира	7	1	65.50	2	25.80	2.87
48	Квартира	7	1	65.10	2	26.30	2.87
49	Квартира	8	1	42.00	1	12.30	2.87
50	Квартира	8	1	78.70	2	32.90	2.87
51	Квартира	8	1	45.80	1	12.10	2.87
52	Квартира-студия	8	1	28.50	1	10.20	2.87
53	Квартира	8	1	45.50	1	13.40	2.87
54	Квартира	8	1	68.00	2	24.00	2.87
55	Квартира	8	1	65.50	2	25.80	2.87
56	Квартира	8	1	65.10	2	26.30	2.87
57	Квартира	9	1	42.00	1	12.30	2.87
58	Квартира	9	1	78.70	2	32.90	2.87
59	Квартира	9	1	45.80	1	12.10	2.87

60	Квартира-студия	9	1	28.50	1	10.20	2.87
61	Квартира	9	1	45.50	1	13.40	2.87
62	Квартира	9	1	68.00	2	24.00	2.87
63	Квартира	9	1	65.50	2	25.80	2.87
64	Квартира	9	1	65.10	2	26.30	2.87
65	Квартира	10	1	42.00	1	12.30	2.87
66	Квартира	10	1	78.70	2	32.90	2.87
67	Квартира	10	1	45.80	1	12.10	2.87
68	Квартира-студия	10	1	28.50	1	10.20	2.87
69	Квартира	10	1	45.50	1	13.40	2.87
70	Квартира	10	1	68.00	2	24.00	2.87
71	Квартира	10	1	65.50	2	25.80	2.87
72	Квартира	10	1	65.10	2	26.30	2.87
73	Квартира	11	1	42.00	1	12.30	2.87
74	Квартира	11	1	78.70	2	32.90	2.87
75	Квартира	11	1	45.80	1	12.10	2.87
76	Квартира-студия	11	1	28.50	1	10.20	2.87
77	Квартира	11	1	45.50	1	13.40	2.87
78	Квартира	11	1	68.00	2	24.00	2.87
79	Квартира	11	1	65.50	2	25.80	2.87
80	Квартира	11	1	65.10	2	26.30	2.87
81	Квартира	12	1	42.00	1	12.30	2.87
82	Квартира	12	1	78.70	2	32.90	2.87
83	Квартира	12	1	45.80	1	12.10	2.87
84	Квартира-студия	12	1	28.50	1	10.20	2.87
85	Квартира	12	1	45.50	1	13.40	2.87
86	Квартира	12	1	68.00	2	24.00	2.87



87	Квартира	12	1	65.50	2	25.80	2.87
88	Квартира	12	1	65.10	2	26.30	2.87
89	Квартира	13	1	42.00	1	12.30	2.87
90	Квартира	13	1	78.70	2	32.90	2.87
91	Квартира	13	1	45.80	1	12.10	2.87
92	Квартира-студия	13	1	28.50	1	10.20	2.87
93	Квартира	13	1	45.50	1	13.40	2.87
94	Квартира	13	1	68.00	2	24.00	2.87
95	Квартира	13	1	65.50	2	25.80	2.87
96	Квартира	13	1	65.10	2	26.30	2.87
97	Квартира	14	1	42.00	1	12.30	2.87
98	Квартира	14	1	78.70	2	32.90	2.87
99	Квартира	14	1	45.80	1	12.10	2.87
100	Квартира-студия	14	1	28.50	1	10.20	2.87
101	Квартира	14	1	45.50	1	13.40	2.87
102	Квартира	14	1	68.00	2	24.00	2.87
103	Квартира	14	1	65.50	2	25.80	2.87
104	Квартира	14	1	65.10	2	26.30	2.87
105	Квартира	15	1	42.00	1	12.30	2.87
106	Квартира	15	1	78.70	2	32.90	2.87
107	Квартира	15	1	45.80	1	12.10	2.87
108	Квартира-студия	15	1	28.50	1	10.20	2.87
109	Квартира	15	1	45.50	1	13.40	2.87
110	Квартира	15	1	68.00	2	24.00	2.87
111	Квартира	15	1	65.50	2	25.80	2.87
112	Квартира	15	1	65.10	2	26.30	2.87
113	Квартира	16	1	42.00	1	12.30	2.87
114	Квартира	16	1	78.70	2	32.90	2.87

115	Квартира	16	1	45.80	1	12.10	2.87
116	Квартира-студия	16	1	28.50	1	10.20	2.87
117	Квартира	16	1	45.50	1	13.40	2.87
118	Квартира	16	1	68.00	2	24.00	2.87
119	Квартира	16	1	65.50	2	25.80	2.87
120	Квартира	16	1	65.10	2	26.30	2.87
121	Квартира	17	1	42.00	1	12.30	2.87
122	Квартира	17	1	78.70	2	32.90	2.87
123	Квартира	17	1	45.80	1	12.10	2.87
124	Квартира-студия	17	1	28.50	1	10.20	2.87
125	Квартира	17	1	45.50	1	13.40	2.87
126	Квартира	17	1	68.00	2	24.00	2.87
127	Квартира	17	1	65.50	2	25.80	2.87
128	Квартира	17	1	65.10	2	26.30	2.87
129	Квартира	18	1	60.20	1	12.30	2.87
130	Квартира	18	1	83.00	2	28.00	2.87
131	Квартира-студия	18	1	28.50	1	10.20	2.87
132	Квартира	18	1	45.50	1	13.40	2.87
133	Квартира	18	1	68.20	2	24.00	2.87
134	Квартира	18	1	61.10	2	23.20	2.87
135	Квартира	18	1	65.10	2	26.30	2.87
136	Квартира	19	1	46.20	1	12.30	2.87
137	Квартира	19	1	74.60	2	28.00	2.87
138	Квартира-студия	19	1	28.50	1	10.20	2.87
139	Квартира	19	1	45.50	1	13.40	2.87
140	Квартира	19	1	68.20	2	24.00	2.87
141	Квартира	19	1	61.10	2	23.20	2.87

142	Квартира	19	1	65.10	2	26.30	2.87
143	Квартира	20	1	51.30	1	18.10	2.87
144	Квартира	20	1	45.50	1	13.40	2.87
145	Квартира	20	1	68.20	2	24.00	2.87
146	Квартира	20	1	61.10	2	23.20	2.87
147	Квартира	20	1	65.10	2	26.30	2.87
148	Квартира	21	1	110.50	3	45.20	2.87
149	Квартира	21	1	68.20	2	24.00	2.87
150	Квартира	21	1	61.10	2	23.20	2.87
151	Квартира	21	1	65.60	2	26.30	2.87
152	Квартира	22	1	97.80	3	45.20	3.17
153	Квартира	22	1	68.20	2	24.00	3.17
154	Квартира	22	1	61.10	2	23.20	3.17
155	Квартира	22	1	65.60	2	26.30	3.17
156	Квартира	2	2	99.00	3	47.40	2.87
157	Квартира	2	2	62.70	2	24.80	2.87
158	Квартира-студия	2	2	25.70	1	10.10	2.87
159	Квартира	2	2	68.60	2	27.00	2.87
160	Квартира	2	2	64.00	2	24.60	2.87
161	Квартира	2	2	48.30	1	13.30	2.87
162	Квартира	2	2	100.30	3	42.50	2.87
163	Квартира	3	2	99.00	3	47.40	2.87
164	Квартира	3	2	62.70	2	24.80	2.87
165	Квартира-студия	3	2	25.70	1	10.10	2.87
166	Квартира	3	2	68.60	2	27.00	2.87
167	Квартира	3	2	64.00	2	24.60	2.87
168	Квартира	3	2	48.30	1	13.30	2.87
169	Квартира	3	2	100.30	3	42.50	2.87

170	Квартира	4	2	99.00	3	47.40	2.87
171	Квартира	4	2	62.70	2	24.80	2.87
172	Квартира-студия	4	2	25.70	1	10.10	2.87
173	Квартира	4	2	68.60	2	27.00	2.87
174	Квартира	4	2	64.00	2	24.60	2.87
175	Квартира	4	2	48.30	1	13.30	2.87
176	Квартира	4	2	100.30	3	42.50	2.87
177	Квартира	5	2	99.00	3	47.40	2.87
178	Квартира	5	2	62.70	2	24.80	2.87
179	Квартира-студия	5	2	25.70	1	10.10	2.87
180	Квартира	5	2	68.60	2	27.00	2.87
181	Квартира	5	2	64.00	2	24.60	2.87
182	Квартира	5	2	48.30	1	13.30	2.87
183	Квартира	5	2	100.30	3	42.50	2.87
184	Квартира	6	2	99.00	3	47.40	2.87
185	Квартира	6	2	62.70	2	24.80	2.87
186	Квартира-студия	6	2	25.70	1	10.10	2.87
187	Квартира	6	2	68.60	2	27.00	2.87
188	Квартира	6	2	64.00	2	24.60	2.87
189	Квартира	6	2	48.30	1	13.30	2.87
190	Квартира	6	2	100.30	3	42.50	2.87
191	Квартира	7	2	99.00	3	47.40	2.87
192	Квартира	7	2	62.70	2	24.80	2.87
193	Квартира-студия	7	2	25.70	1	10.10	2.87
194	Квартира	7	2	68.60	2	27.00	2.87
195	Квартира	7	2	64.00	2	24.60	2.87
196	Квартира	7	2	48.30	1	13.30	2.87

197	Квартира	7	2	100.30	3	42.50	2.87
198	Квартира	8	2	99.00	3	47.40	2.87
199	Квартира	8	2	62.70	2	24.80	2.87
200	Квартира-студия	8	2	25.70	1	10.10	2.87
201	Квартира	8	2	68.60	2	27.00	2.87
202	Квартира	8	2	64.00	2	24.60	2.87
203	Квартира	8	2	48.30	1	13.30	2.87
204	Квартира	8	2	100.30	3	42.50	2.87
205	Квартира	9	2	99.00	3	47.40	2.87
206	Квартира	9	2	62.70	2	24.80	2.87
207	Квартира-студия	9	2	25.70	1	10.10	2.87
208	Квартира	9	2	68.60	2	27.00	2.87
209	Квартира	9	2	64.00	2	24.60	2.87
210	Квартира	9	2	48.30	1	13.30	2.87
211	Квартира	9	2	100.30	3	42.50	2.87
212	Квартира	10	2	99.00	3	47.40	2.87
213	Квартира	10	2	62.70	2	24.80	2.87
214	Квартира-студия	10	2	25.70	1	10.10	2.87
215	Квартира	10	2	68.60	2	27.00	2.87
216	Квартира	10	2	63.90	2	24.60	2.87
217	Квартира	10	2	48.30	1	13.30	2.87
218	Квартира	10	2	56.00	1	16.90	2.87
219	Квартира	11	2	99.00	3	47.40	2.87
220	Квартира	11	2	62.70	2	24.80	2.87
221	Квартира-студия	11	2	25.70	1	10.10	2.87
222	Квартира	11	2	68.60	2	27.00	2.87
223	Квартира	11	2	63.90	2	24.60	2.87

224	Квартира	11	2	48.30	1	13.30	2.87
225	Квартира	11	2	56.00	1	16.90	2.87
226	Квартира	12	2	55.50	1	12.00	2.87
227	Квартира	12	2	74.90	2	24.80	2.87
228	Квартира-студия	12	2	25.70	1	10.10	2.87
229	Квартира	12	2	68.60	2	27.00	2.87
230	Квартира	12	2	64.00	2	24.60	2.87
231	Квартира	12	2	48.30	1	13.30	2.87
232	Квартира	12	2	56.00	1	16.90	2.87
233	Квартира	13	2	55.70	1	12.00	2.87
234	Квартира	13	2	66.90	2	24.80	2.87
235	Квартира-студия	13	2	25.70	1	10.10	2.87
236	Квартира	13	2	68.60	2	27.00	2.87
237	Квартира	13	2	64.00	2	24.60	2.87
238	Квартира	13	2	48.30	1	13.30	2.87
239	Квартира	13	2	56.00	1	16.90	2.87
240	Квартира	14	2	110.90	3	43.60	2.87
241	Квартира	14	2	64.00	2	24.60	2.87
242	Квартира	14	2	48.30	1	13.30	2.87
243	Квартира	14	2	56.00	1	16.90	2.87
244	Квартира	15	2	146.70	3	43.60	2.87
245	Квартира	15	2	62.00	2	24.60	2.87
246	Квартира	15	2	44.40	1	13.30	2.87
247	Квартира	15	2	56.00	1	16.90	2.87
248	Квартира	16	2	110.90	3	43.60	3.17
249	Квартира	16	2	62.00	2	24.60	3.17
250	Квартира	16	2	44.40	1	13.30	3.17
251	Квартира	16	2	56.00	1	16.90	3.17

252	Квартира	2	3	91.40	3	41.60	2.87
253	Квартира	2	3	70.20	2	26.80	2.87
254	Квартира	2	3	70.20	2	24.70	2.87
255	Квартира	2	3	110.10	3	52.90	2.87
256	Квартира	3	3	91.40	3	41.60	2.87
257	Квартира	3	3	70.20	2	26.80	2.87
258	Квартира	3	3	70.20	2	24.70	2.87
259	Квартира	3	3	110.10	3	52.90	2.87
260	Квартира	4	3	91.40	3	41.60	2.87
261	Квартира	4	3	70.20	2	26.80	2.87
262	Квартира	4	3	70.20	2	24.70	2.87
263	Квартира	4	3	110.10	3	52.90	2.87
264	Квартира	5	3	91.40	3	41.60	2.87
265	Квартира	5	3	70.20	2	26.80	2.87
266	Квартира	5	3	70.20	2	24.70	2.87
267	Квартира	5	3	110.10	3	52.90	2.87
268	Квартира	6	3	91.40	3	41.60	2.87
269	Квартира	6	3	70.20	2	26.80	2.87
270	Квартира	6	3	70.20	2	24.70	2.87
271	Квартира	6	3	110.10	3	52.90	2.87
272	Квартира	7	3	91.40	3	41.60	2.87
273	Квартира	7	3	70.20	2	26.80	2.87
274	Квартира	7	3	70.20	2	24.70	2.87
275	Квартира	7	3	110.10	3	52.90	2.87
276	Квартира	8	3	91.40	3	41.60	2.87
277	Квартира	8	3	70.20	2	26.80	2.87
278	Квартира	8	3	70.20	2	24.70	2.87
279	Квартира	8	3	110.10	3	52.90	2.87
280	Квартира	9	3	91.40	3	41.60	3.17
281	Квартира	9	3	70.20	2	26.80	3.17

282	Квартира	9	3	70.20	2	24.70	3.17
283	Квартира	9	3	110.10	3	52.90	3.17
284	Квартира	2	4	101.50	3	49.80	2.87
285	Квартира	2	4	70.50	2	28.80	2.87
286	Квартира	2	4	48.50	1	15.40	2.87
287	Квартира	2	4	68.70	2	24.20	2.87
288	Квартира	2	4	79.20	2	29.80	2.87
289	Квартира	2	4	46.50	1	13.30	2.87
290	Квартира	2	4	103.70	3	49.90	2.87
291	Квартира	3	4	101.50	3	49.80	2.87
292	Квартира	3	4	70.50	2	28.80	2.87
293	Квартира	3	4	48.50	1	15.40	2.87
294	Квартира	3	4	68.70	2	24.20	2.87
295	Квартира	3	4	79.20	2	29.80	2.87
296	Квартира	3	4	46.50	1	13.30	2.87
297	Квартира	3	4	103.70	3	49.90	2.87
298	Квартира	4	4	101.50	3	49.80	2.87
299	Квартира	4	4	70.50	2	28.80	2.87
300	Квартира	4	4	48.50	1	15.40	2.87
301	Квартира	4	4	68.70	2	24.20	2.87
302	Квартира	4	4	79.20	2	29.80	2.87
303	Квартира	4	4	46.50	1	13.30	2.87
304	Квартира	4	4	103.70	3	49.90	2.87
305	Квартира	5	4	101.50	3	49.80	2.87
306	Квартира	5	4	70.50	2	28.80	2.87
307	Квартира	5	4	48.50	1	15.40	2.87
308	Квартира	5	4	68.70	2	24.20	2.87
309	Квартира	5	4	79.20	2	29.80	2.87
310	Квартира	5	4	46.50	1	13.30	2.87
311	Квартира	5	4	103.70	3	49.90	2.87



312	Квартира	6	4	101.50	3	49.80	2.87
313	Квартира	6	4	70.50	2	28.80	2.87
314	Квартира	6	4	48.50	1	15.40	2.87
315	Квартира	6	4	68.70	2	24.20	2.87
316	Квартира	6	4	79.20	2	29.80	2.87
317	Квартира	6	4	46.50	1	13.30	2.87
318	Квартира	6	4	103.70	3	49.90	2.87
319	Квартира	7	4	101.50	3	49.80	2.87
320	Квартира	7	4	70.50	2	28.80	2.87
321	Квартира	7	4	48.50	1	15.40	2.87
322	Квартира	7	4	68.70	2	24.20	2.87
323	Квартира	7	4	79.20	2	29.80	2.87
324	Квартира	7	4	46.50	1	13.30	2.87
325	Квартира	7	4	103.70	3	49.90	2.87
326	Квартира	8	4	101.50	3	49.80	2.87
327	Квартира	8	4	70.50	2	28.80	2.87
328	Квартира	8	4	48.50	1	15.40	2.87
329	Квартира	8	4	68.70	2	24.20	2.87
330	Квартира	8	4	79.20	2	29.80	2.87
331	Квартира	8	4	46.50	1	13.30	2.87
332	Квартира	8	4	103.70	3	49.90	2.87
333	Квартира	9	4	101.50	3	49.80	3.17
334	Квартира	9	4	70.50	2	28.80	3.17
335	Квартира	9	4	48.50	1	15.40	3.17
336	Квартира	9	4	68.70	2	24.20	3.17
337	Квартира	9	4	79.20	2	29.80	3.17
338	Квартира	9	4	46.50	1	13.30	3.17
339	Квартира	9	4	103.70	3	49.90	3.17
340	Квартира	2	5	46.30	1	12.20	2.87
341	Квартира	2	5	77.20	2	33.60	2.87

342	Квартира	2	5	42.50	1	12.00	2.87
343	Квартира	2	5	49.00	1	12.90	2.87
344	Квартира	2	5	66.70	2	26.10	2.87
345	Квартира	2	5	52.80	1	18.40	2.87
346	Квартира	2	5	42.60	1	13.80	2.87
347	Квартира	3	5	46.30	1	12.20	2.87
348	Квартира	3	5	77.20	2	33.60	2.87
349	Квартира	3	5	42.50	1	12.00	2.87
350	Квартира	3	5	49.00	1	12.90	2.87
351	Квартира	3	5	66.70	2	26.10	2.87
352	Квартира	3	5	52.80	1	18.40	2.87
353	Квартира	3	5	42.60	1	13.80	2.87
354	Квартира	4	5	46.30	1	12.20	2.87
355	Квартира	4	5	77.20	2	33.60	2.87
356	Квартира	4	5	42.50	1	12.00	2.87
357	Квартира	4	5	49.00	1	12.90	2.87
358	Квартира	4	5	66.70	2	26.10	2.87
359	Квартира	4	5	52.80	1	18.40	2.87
360	Квартира	4	5	42.60	1	13.80	2.87
361	Квартира	5	5	46.30	1	12.20	2.87
362	Квартира	5	5	77.20	2	33.60	2.87
363	Квартира	5	5	42.50	1	12.00	2.87
364	Квартира	5	5	49.00	1	12.90	2.87
365	Квартира	5	5	66.70	2	26.10	2.87
366	Квартира	5	5	52.80	1	18.40	2.87
367	Квартира	5	5	42.60	1	13.80	2.87
368	Квартира	6	5	46.30	1	12.20	2.87
369	Квартира	6	5	77.20	2	33.60	2.87
370	Квартира	6	5	42.50	1	12.00	2.87
371	Квартира	6	5	49.00	1	12.90	2.87

372	Квартира	6	5	66.70	2	26.10	2.87
373	Квартира	6	5	52.80	1	18.40	2.87
374	Квартира	6	5	42.60	1	13.80	2.87
375	Квартира	7	5	46.30	1	12.20	2.87
376	Квартира	7	5	77.20	2	33.60	2.87
377	Квартира	7	5	42.50	1	12.00	2.87
378	Квартира	7	5	49.00	1	12.90	2.87
379	Квартира	7	5	66.70	2	26.10	2.87
380	Квартира	7	5	52.80	1	18.40	2.87
381	Квартира	7	5	42.60	1	13.80	2.87
382	Квартира	8	5	46.30	1	12.20	2.87
383	Квартира	8	5	77.20	2	33.60	2.87
384	Квартира	8	5	42.50	1	12.00	2.87
385	Квартира	8	5	49.00	1	12.90	2.87
386	Квартира	8	5	66.70	2	26.10	2.87
387	Квартира	8	5	52.80	1	18.40	2.87
388	Квартира	8	5	42.60	1	13.80	2.87
389	Квартира	9	5	46.30	1	12.20	3.17
390	Квартира	9	5	77.20	2	33.60	3.17
391	Квартира	9	5	42.50	1	12.00	3.17
392	Квартира	9	5	49.00	1	12.90	3.17
393	Квартира	9	5	66.70	2	26.10	3.17
394	Квартира	9	5	52.80	1	18.40	3.17
395	Квартира	9	5	42.60	1	13.80	3.17
396	Квартира	2	6	44.30	1	12.10	2.87
397	Квартира	2	6	77.90	2	32.10	2.87
398	Квартира	2	6	39.10	1	13.10	2.87
399	Квартира	2	6	46.40	1	10.80	2.87
400	Квартира	2	6	64.20	2	26.00	2.87
401	Квартира	2	6	52.90	1	18.40	2.87

402	Квартира	2	6	43.50	1	13.80	2.87
403	Квартира	3	6	44.30	1	12.10	2.87
404	Квартира	3	6	77.90	2	32.10	2.87
405	Квартира	3	6	39.10	1	13.10	2.87
406	Квартира	3	6	46.40	1	10.80	2.87
407	Квартира	3	6	64.20	2	26.00	2.87
408	Квартира	3	6	52.90	1	18.40	2.87
409	Квартира	3	6	43.50	1	13.80	2.87
410	Квартира	4	6	45.90	1	12.10	2.87
411	Квартира	4	6	78.50	2	33.80	2.87
412	Квартира	4	6	41.80	1	12.30	2.87
413	Квартира	4	6	48.90	1	12.50	2.87
414	Квартира	4	6	65.00	2	25.30	2.87
415	Квартира	4	6	53.40	1	18.40	2.87
416	Квартира	4	6	41.90	1	11.40	2.87
417	Квартира	5	6	45.90	1	12.10	2.87
418	Квартира	5	6	78.50	2	33.80	2.87
419	Квартира	5	6	41.80	1	12.30	2.87
420	Квартира	5	6	48.90	1	12.50	2.87
421	Квартира	5	6	65.00	2	25.30	2.87
422	Квартира	5	6	53.40	1	18.40	2.87
423	Квартира	5	6	41.90	1	11.40	2.87
424	Квартира	6	6	45.90	1	12.10	2.87
425	Квартира	6	6	78.50	2	33.80	2.87
426	Квартира	6	6	41.80	1	12.30	2.87
427	Квартира	6	6	48.90	1	12.50	2.87
428	Квартира	6	6	65.00	2	25.30	2.87
429	Квартира	6	6	53.40	1	18.40	2.87
430	Квартира	6	6	41.90	1	11.40	2.87
431	Квартира	7	6	45.90	1	12.10	2.87

432	Квартира	7	6	78.50	2	33.80	2.87
433	Квартира	7	6	41.80	1	12.30	2.87
434	Квартира	7	6	48.90	1	12.50	2.87
435	Квартира	7	6	65.00	2	25.30	2.87
436	Квартира	7	6	53.40	1	18.40	2.87
437	Квартира	7	6	41.90	1	11.40	2.87
438	Квартира	8	6	45.90	1	12.10	2.87
439	Квартира	8	6	78.50	2	33.80	2.87
440	Квартира	8	6	41.80	1	12.30	2.87
441	Квартира	8	6	48.90	1	12.50	2.87
442	Квартира	8	6	65.00	2	25.30	2.87
443	Квартира	8	6	53.40	1	18.40	2.87
444	Квартира	8	6	41.90	1	11.40	2.87
445	Квартира	9	6	45.90	1	12.10	2.87
446	Квартира	9	6	78.50	2	33.80	2.87
447	Квартира	9	6	41.80	1	12.30	2.87
448	Квартира	9	6	48.90	1	12.50	2.87
449	Квартира	9	6	65.00	2	25.30	2.87
450	Квартира	9	6	53.40	1	18.40	2.87
451	Квартира	9	6	41.90	1	11.40	2.87
452	Квартира	10	6	45.90	1	12.10	2.87
453	Квартира	10	6	78.50	2	33.80	2.87
454	Квартира	10	6	41.80	1	12.30	2.87
455	Квартира	10	6	48.90	1	12.50	2.87
456	Квартира	10	6	65.00	2	25.30	2.87
457	Квартира	10	6	53.40	1	18.40	2.87
458	Квартира	10	6	41.90	1	11.40	2.87
459	Квартира	11	6	45.90	1	12.10	2.87
460	Квартира	11	6	78.50	2	33.80	2.87
461	Квартира	11	6	41.80	1	12.30	2.87

462	Квартира	11	6	48.90	1	12.50	2.87
463	Квартира	11	6	65.00	2	25.30	2.87
464	Квартира	11	6	53.40	1	18.40	2.87
465	Квартира	11	6	41.90	1	11.40	2.87
466	Квартира	12	6	45.90	1	12.10	2.87
467	Квартира	12	6	78.60	2	33.80	2.87
468	Квартира	12	6	41.90	1	12.30	2.87
469	Квартира	12	6	49.00	1	12.50	2.87
470	Квартира	12	6	77.90	2	25.30	2.87
471	Квартира	12	6	56.30	1	11.40	2.87
472	Квартира	13	6	45.90	1	12.10	2.87
473	Квартира	13	6	78.60	2	33.80	2.87
474	Квартира	13	6	42.00	1	12.30	2.87
475	Квартира	13	6	49.00	1	12.50	2.87
476	Квартира	13	6	70.40	2	25.30	2.87
477	Квартира	13	6	43.90	1	11.40	2.87
478	Квартира	14	6	45.90	1	12.10	2.87
479	Квартира	14	6	78.60	2	33.80	2.87
480	Квартира	14	6	42.00	1	12.30	2.87
481	Квартира	14	6	70.10	2	26.60	2.87
482	Квартира	15	6	44.30	1	12.10	2.87
483	Квартира	15	6	78.60	2	33.80	2.87
484	Квартира	15	6	157.70	3	41.90	2.87
485	Квартира	16	6	44.80	1	12.10	3.17
486	Квартира	16	6	79.30	2	33.80	3.17
487	Квартира	16	6	124.30	3	24.80	3.17
488	Квартира	2	7	47.40	1	12.10	2.87
489	Квартира	2	7	76.90	2	32.50	2.87
490	Квартира-студия	2	7	26.20	1	10.30	2.87

491	Квартира	2	7	49.10	1	12.10	2.87
492	Квартира	2	7	68.60	2	26.80	2.87
493	Квартира	2	7	33.20	1	10.50	2.87
494	Квартира	2	7	52.80	2	20.20	2.87
495	Квартира	2	7	44.10	1	11.80	2.87
496	Квартира	3	7	47.40	1	12.10	2.87
497	Квартира	3	7	76.90	2	32.50	2.87
498	Квартира-студия	3	7	26.20	1	10.30	2.87
499	Квартира	3	7	49.10	1	12.10	2.87
500	Квартира	3	7	68.60	2	26.80	2.87
501	Квартира	3	7	33.20	1	10.50	2.87
502	Квартира	3	7	52.80	2	20.20	2.87
503	Квартира	3	7	44.10	1	11.80	2.87
504	Квартира	4	7	47.40	1	12.10	2.87
505	Квартира	4	7	76.90	2	32.50	2.87
506	Квартира-студия	4	7	26.20	1	10.30	2.87
507	Квартира	4	7	49.10	1	12.10	2.87
508	Квартира	4	7	68.60	2	26.80	2.87
509	Квартира	4	7	33.20	1	10.50	2.87
510	Квартира	4	7	52.80	2	20.20	2.87
511	Квартира	4	7	44.10	1	11.80	2.87
512	Квартира	5	7	47.40	1	12.10	2.87
513	Квартира	5	7	76.90	2	32.50	2.87
514	Квартира-студия	5	7	26.20	1	10.30	2.87
515	Квартира	5	7	49.10	1	12.10	2.87
516	Квартира	5	7	68.60	2	26.80	2.87
517	Квартира	5	7	33.20	1	10.50	2.87
518	Квартира	5	7	52.80	2	20.20	2.87

519	Квартира	5	7	44.10	1	11.80	2.87
520	Квартира	6	7	47.40	1	12.10	2.87
521	Квартира	6	7	76.90	2	32.50	2.87
522	Квартира-студия	6	7	26.20	1	10.30	2.87
523	Квартира	6	7	49.10	1	12.10	2.87
524	Квартира	6	7	68.60	2	26.80	2.87
525	Квартира	6	7	33.20	1	10.50	2.87
526	Квартира	6	7	52.80	2	20.20	2.87
527	Квартира	6	7	44.10	1	11.80	2.87
528	Квартира	7	7	47.40	1	12.10	2.87
529	Квартира	7	7	76.90	2	32.50	2.87
530	Квартира-студия	7	7	26.20	1	10.30	2.87
531	Квартира	7	7	49.10	1	12.10	2.87
532	Квартира	7	7	68.60	2	26.80	2.87
533	Квартира	7	7	33.20	1	10.50	2.87
534	Квартира	7	7	52.80	2	20.20	2.87
535	Квартира	7	7	44.10	1	11.80	2.87
536	Квартира	8	7	47.40	1	12.10	2.87
537	Квартира	8	7	76.90	2	32.50	2.87
538	Квартира-студия	8	7	26.20	1	10.30	2.87
539	Квартира	8	7	49.10	1	12.10	2.87
540	Квартира	8	7	68.60	2	26.80	2.87
541	Квартира	8	7	33.20	1	10.50	2.87
542	Квартира	8	7	52.80	2	20.20	2.87
543	Квартира	8	7	44.10	1	11.80	2.87
544	Квартира	9	7	47.40	1	12.10	3.17
545	Квартира	9	7	76.90	2	32.50	3.17



546	Квартира-студия	9	7	26.20	1	10.30	3.17
547	Квартира	9	7	49.10	1	12.10	3.17
548	Квартира	9	7	68.60	2	26.80	3.17
549	Квартира	9	7	33.20	1	10.50	3.17
550	Квартира	9	7	52.80	2	20.20	3.17
551	Квартира	9	7	44.10	1	11.80	3.17

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
2п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
3п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
4п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
5п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
6п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
7п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
8п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
9п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
10п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
11п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
12п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
13п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
14п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
15п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
16п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
17п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
18п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	







































529п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
530п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
531п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
532п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
533п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
534п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
535п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
536п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
537п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
538п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
539п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
540п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
541п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
542п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
543п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
544п	Машино-место	0	Секция 2.9	13.25	Машино-место	13.25	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.1	88.30	Нежилое помещение	79.50	4.07
					С/У	4.70	
					ПУИ	4.10	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.1	61.10	Нежилое помещение	55.60	4.07
					С/У	2.90	
					ПУИ	2.60	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.1	65.30	Нежилое помещение	58.70	4.07
					С/У	3.50	
					ПУИ	3.10	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.1	73.90	Нежилое помещение	67.00	4.07
					С/У	3.40	

					ПУИ	3.50	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.1	136.00	Нежилое помещение	128.60	4.07
					С/У	3.60	
					ПУИ	3.80	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.2	131.80	Нежилое помещение	126.10	4.07
					С/У	2.70	
					ПУИ	3.00	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.2	128.00	Нежилое помещение	122.30	4.07
					С/У	2.70	
					ПУИ	3.00	
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.2	122.60	Нежилое помещение	116.90	4.07
					С/У	2.70	
					ПУИ	3.00	
9Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.2	123.70	Нежилое помещение	118.00	4.07
					С/У	2.70	
					ПУИ	3.00	
10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.3	80.80	Нежилое помещение	75.70	4.07
					С/У	2.70	
					ПУИ	2.40	
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.3	104.60	Нежилое помещение	99.20	4.07
					С/У	2.60	
					ПУИ	2.80	
12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.3	169.50	Нежилое помещение	163.80	4.07

					С/У	3.20	
					ПУИ	2.50	
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.3	185.00	Нежилое помещение	179.10	4.07
					С/У	3.10	
					ПУИ	2.80	
14Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.4	131.90	Нежилое помещение	125.30	4.07
					С/У	3.60	
					КУИ	3.00	
15Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.4	83.20	Нежилое помещение	77.60	4.07
					С/У	3.10	
					КУИ	2.50	
16Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.4	58.20	Нежилое помещение	53.30	4.07
					С/У	2.60	
					КУИ	2.30	
17Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.5	72.90	Нежилое помещение	68.30	4.07
					С/У	2.30	
					КУИ	2.30	
18Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.5	84.70	Нежилое помещение	79.90	4.07
					С/У	2.40	
					КУИ	2.40	
19Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.5	98.70	Нежилое помещение	93.50	4.07
					С/У	2.80	
					КУИ	2.40	

20Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.5	104.10	Нежилое помещение	98.90	4.07
					С/У	2.60	
					КУИ	2.60	
21Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.5	105.70	Нежилое помещение	99.80	4.07
					С/У	2.80	
					КУИ	3.10	
22Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.6	97.70	Нежилое помещение	91.20	4.07
					С/У	3.20	
					КУИ	3.30	
23Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.6	108.80	Нежилое помещение	103.10	4.07
					С/У	2.90	
					КУИ	2.80	
24Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.6	105.30	Нежилое помещение	99.40	4.07
					С/У	3.00	
					КУИ	2.90	
25Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.7	98.80	Нежилое помещение	93.20	4.07
					С/У	2.70	
					КУИ	2.90	
26Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.7	107.00	Нежилое помещение	101.10	4.07
					С/У	2.80	
					КУИ	3.10	
27Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.7	101.90	Нежилое помещение	95.90	4.07
					С/У	3.00	

					КУИ	3.00	
28Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.8	104.30	Нежилое помещение	99.00	4.07
					С/У	2.40	
					ПУИ	2.90	
29Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.8	86.90	Нежилое помещение	81.20	4.07
					С/У	2.60	
					ПУИ	3.10	
30Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.8	89.50	Нежилое помещение	84.60	4.07
					С/У	2.50	
					ПУИ	2.40	
31Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 2.8	47.80	Нежилое помещение	42.20	4.07
					С/У	2.60	
					ПУИ	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лестница	Помещение паркинга		Техническое	15.10		
2	Лестница	Помещение паркинга		Техническое	15.10		
3	Лестница	Помещение паркинга		Техническое	15.10		
4	Лестница	Помещение паркинга		Техническое	14.80		
5	Лестница	Помещение паркинга		Техническое	15.10		
6	Паркинг. 1 отсек	Помещение паркинга		Техническое	3873.90		
7	Паркинг. 2 отсек	Помещение паркинга		Техническое	6667.30		

8	Паркинг. 3 отсек	Помещение паркинга	Техническое	3688.40
9	Паркинг. 4 отсек	Помещение паркинга	Техническое	3188.90
10	Аварийный выход	1 подъезд Техподполье	Техническое	13.40
11	Лестница	1 подъезд Техподполье	Техническое	21.40
12	Лифтовой холл	1 подъезд Техподполье	Техническое	13.30
13	Тамбур-шлюз/Зона безопасности МГН	1 подъезд Техподполье	Техническое	88.40
14	Венткамера	1 подъезд Техподполье	Техническое	31.40
15	Помещение СС	1 подъезд Техподполье	Техническое	14.90
16	Помещение СС	1 подъезд Техподполье	Техническое	15.40
17	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	1 подъезд Техподполье	Техническое	142.80
18	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	1 подъезд Техподполье	Техническое	99.20
19	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	1 подъезд Техподполье	Техническое	35.80
20	Электрощитовая	1 подъезд Техподполье	Техническое	15.60
21	Электрощитовая	1 подъезд Техподполье	Техническое	12.70
22	Вестибюль	1 подъезд 1 этаж	Общественное	69.10
23	Колясочная	1 подъезд 1 этаж	Общественное	20.50
24	Лапомойка	1 подъезд 1 этаж	Общественное	3.00
25	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Общественное	20.80
26	С/У	1 подъезд 1 этаж	Общественное	2.40
27	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общественное	7.40
28	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общественное	7.80
29	Коридор межквартирный	1 подъезд 2 этаж	Общественное	21.70
30	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Общественное	16.50
31	Лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	Общественное	17.50
32	Межквартирный коридор	1 подъезд 2 этаж	Общественное	7.60
33	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общественное	3.90
34	Коридор межквартирный	1 подъезд 3 этаж	Общественное	21.70
35	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	Общественное	16.50



36	Лифтовой холл	1 подъезд 3 этаж	Общественное	17.50
37	Межквартирный коридор	1 подъезд 3 этаж	Общественное	7.60
38	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общественное	3.90
39	Коридор межквартирный	1 подъезд 4 этаж	Общественное	21.70
40	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	Общественное	16.50
41	Лифтовой холл	1 подъезд 4 этаж	Общественное	17.50
42	Межквартирный коридор	1 подъезд 4 этаж	Общественное	7.60
43	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общественное	3.90
44	Коридор межквартирный	1 подъезд 5 этаж	Общественное	21.70
45	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	Общественное	16.50
46	Лифтовой холл	1 подъезд 5 этаж	Общественное	17.50
47	Межквартирный коридор	1 подъезд 5 этаж	Общественное	7.60
48	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общественное	3.90
49	Коридор межквартирный	1 подъезд 6 этаж	Общественное	21.70
50	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	Общественное	16.50
51	Лифтовой холл	1 подъезд 6 этаж	Общественное	17.50
52	Межквартирный коридор	1 подъезд 6 этаж	Общественное	7.60
53	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общественное	3.90
54	Коридор межквартирный	1 подъезд 7 этаж	Общественное	21.70
55	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	Общественное	16.50
56	Лифтовой холл	1 подъезд 7 этаж	Общественное	17.50
57	Межквартирный коридор	1 подъезд 7 этаж	Общественное	7.60
58	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Общественное	3.90
59	Коридор межквартирный	1 подъезд 8 этаж	Общественное	21.70
60	Лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	Общественное	16.50
61	Лифтовой холл	1 подъезд 8 этаж	Общественное	17.50
62	Межквартирный коридор	1 подъезд 8 этаж	Общественное	7.60
63	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	Общественное	3.90
64	Коридор межквартирный	1 подъезд 9 этаж	Общественное	21.70
65	Лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	Общественное	16.50

66	Лифтовой холл	1 подъезд 9 этаж	Общественное	17.50
67	Межквартирный коридор	1 подъезд 9 этаж	Общественное	7.60
68	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общественное	3.90
69	Коридор межквартирный	1 подъезд 10 этаж	Общественное	21.70
70	Лестничная клетка	1 подъезд 10 этаж	Общественное	16.50
71	Лифтовой холл	1 подъезд 10 этаж	Общественное	17.50
72	Межквартирный коридор	1 подъезд 10 этаж	Общественное	7.60
73	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общественное	3.90
74	Коридор межквартирный	1 подъезд 11 этаж	Общественное	21.70
75	Лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж	Общественное	16.50
76	Лифтовой холл	1 подъезд 11 этаж	Общественное	17.50
77	Межквартирный коридор	1 подъезд 11 этаж	Общественное	7.60
78	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	Общественное	3.90
79	Коридор межквартирный	1 подъезд 12 этаж	Общественное	21.70
80	Лестничная клетка	1 подъезд 12 этаж	Общественное	16.50
81	Лифтовой холл	1 подъезд 12 этаж	Общественное	17.50
82	Межквартирный коридор	1 подъезд 12 этаж	Общественное	7.60
83	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	Общественное	3.90
84	Коридор межквартирный	1 подъезд 13 этаж	Общественное	21.70
85	Лестничная клетка	1 подъезд 13 этаж	Общественное	16.50
86	Лифтовой холл	1 подъезд 13 этаж	Общественное	17.50
87	Межквартирный коридор	1 подъезд 13 этаж	Общественное	7.60
88	Тамбур	1 подъезд 13 этаж	Общественное	3.90
89	Коридор межквартирный	1 подъезд 14 этаж	Общественное	21.70
90	Лестничная клетка	1 подъезд 14 этаж	Общественное	16.50
91	Лифтовой холл	1 подъезд 14 этаж	Общественное	17.50
92	Межквартирный коридор	1 подъезд 14 этаж	Общественное	7.60
93	Тамбур	1 подъезд 14 этаж	Общественное	3.90
94	Коридор межквартирный	1 подъезд 15 этаж	Общественное	21.70
95	Лестничная клетка	1 подъезд 15 этаж	Общественное	16.50

96	Лифтовой холл	1 подъезд 15 этаж	Общественное	17.50
97	Межквартирный коридор	1 подъезд 15 этаж	Общественное	7.60
98	Тамбур	1 подъезд 15 этаж	Общественное	3.90
99	Коридор межквартирный	1 подъезд 16 этаж	Общественное	21.70
100	Лестничная клетка	1 подъезд 16 этаж	Общественное	16.50
101	Лифтовой холл	1 подъезд 16 этаж	Общественное	17.50
102	Межквартирный коридор	1 подъезд 16 этаж	Общественное	7.60
103	Тамбур	1 подъезд 16 этаж	Общественное	3.90
104	Коридор межквартирный	1 подъезд 17 этаж	Общественное	21.70
105	Лестничная клетка	1 подъезд 17 этаж	Общественное	16.50
106	Лифтовой холл	1 подъезд 17 этаж	Общественное	17.50
107	Межквартирный коридор	1 подъезд 17 этаж	Общественное	7.60
108	Тамбур	1 подъезд 17 этаж	Общественное	3.90
109	Коридор межквартирный	1 подъезд 18 этаж	Общественное	21.70
110	Коридор межквартирный	1 подъезд 18 этаж	Общественное	10.10
111	Лестничная клетка	1 подъезд 18 этаж	Общественное	16.50
112	Лифтовой холл	1 подъезд 18 этаж	Общественное	17.50
113	Тамбур	1 подъезд 18 этаж	Общественное	3.90
114	Коридор межквартирный	1 подъезд 19 этаж	Общественное	21.70
115	Лестничная клетка	1 подъезд 19 этаж	Общественное	16.50
116	Лифтовой холл	1 подъезд 19 этаж	Общественное	17.50
117	Межквартирный коридор	1 подъезд 19 этаж	Общественное	7.60
118	Тамбур	1 подъезд 19 этаж	Общественное	3.90
119	Коридор межквартирный	1 подъезд 20 этаж	Общественное	21.70
120	Лестничная клетка	1 подъезд 20 этаж	Общественное	16.50
121	Лифтовой холл	1 подъезд 20 этаж	Общественное	17.60
122	Тамбур	1 подъезд 20 этаж	Общественное	3.90
123	Тех.помещение	1 подъезд 20 этаж	Техническое	100.50
124	Коридор межквартирный	1 подъезд 21 этаж	Общественное	21.70
125	Лестничная клетка	1 подъезд 21 этаж	Общественное	16.50

126	Лифтовой холл	1 подъезд 21 этаж	Общественное	17.60
127	Тамбур	1 подъезд 21 этаж	Общественное	3.90
128	Коридор межквартирный	1 подъезд 22 этаж	Общественное	21.70
129	Лестничная клетка	1 подъезд 22 этаж	Общественное	16.50
130	Лифтовой холл	1 подъезд 22 этаж	Общественное	17.60
131	Тамбур	1 подъезд 22 этаж	Общественное	3.90
132	Выход на кровлю	1 подъезд выход на кровлю	Техническое	21.40
133	Аварийный выход	2 подъезд Техподполье	Техническое	10.80
134	Лестница	2 подъезд Техподполье	Техническое	18.10
135	Лифтовой холл	2 подъезд Техподполье	Техническое	13.10
136	Пост охраны	2 подъезд Техподполье	Техническое	29.40
137	Тамбур-шлюз/Зона безопасности МГН	2 подъезд Техподполье	Техническое	59.00
138	Венткамера	2 подъезд Техподполье	Техническое	54.80
139	Помещение СС	2 подъезд Техподполье	Техническое	10.40
140	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	2 подъезд Техподполье	Техническое	367.70
141	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	2 подъезд Техподполье	Техническое	109.20
142	Электрощитовая	2 подъезд Техподполье	Техническое	14.00
143	Вестибюль	2 подъезд 1 этаж	Общественное	49.20
144	Колясочная	2 подъезд 1 этаж	Общественное	18.80
145	Лапомойка	2 подъезд 1 этаж	Общественное	3.20
146	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Общественное	17.60
147	Лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Общественное	13.10
148	С/У	2 подъезд 1 этаж	Общественное	2.40
149	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	7.30
150	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	8.20
151	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Общественное	21.60
152	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	Общественное	17.30
153	Межквартирный коридор	2 подъезд 2 этаж	Общественное	13.10

154	Межквартирный коридор	2 подъезд 2 этаж	Общественное	19.90
155	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	Общественное	21.60
156	Лифтовой холл	2 подъезд 3 этаж	Общественное	17.30
157	Межквартирный коридор	2 подъезд 3 этаж	Общественное	13.10
158	Межквартирный коридор	2 подъезд 3 этаж	Общественное	19.90
159	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	Общественное	21.60
160	Лифтовой холл	2 подъезд 4 этаж	Общественное	17.30
161	Межквартирный коридор	2 подъезд 4 этаж	Общественное	13.10
162	Межквартирный коридор	2 подъезд 4 этаж	Общественное	19.90
163	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	Общественное	21.60
164	Лифтовой холл	2 подъезд 5 этаж	Общественное	17.30
165	Межквартирный коридор	2 подъезд 5 этаж	Общественное	13.10
166	Межквартирный коридор	2 подъезд 5 этаж	Общественное	19.90
167	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	Общественное	21.60
168	Лифтовой холл	2 подъезд 6 этаж	Общественное	17.30
169	Межквартирный коридор	2 подъезд 6 этаж	Общественное	13.10
170	Межквартирный коридор	2 подъезд 6 этаж	Общественное	19.90
171	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	Общественное	21.60
172	Лифтовой холл	2 подъезд 7 этаж	Общественное	17.30
173	Межквартирный коридор	2 подъезд 7 этаж	Общественное	13.10
174	Межквартирный коридор	2 подъезд 7 этаж	Общественное	19.90
175	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	Общественное	21.60
176	Лифтовой холл	2 подъезд 8 этаж	Общественное	17.30
177	Межквартирный коридор	2 подъезд 8 этаж	Общественное	13.10
178	Межквартирный коридор	2 подъезд 8 этаж	Общественное	19.90
179	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	Общественное	21.60
180	Лифтовой холл	2 подъезд 9 этаж	Общественное	17.30
181	Межквартирный коридор	2 подъезд 9 этаж	Общественное	13.10
182	Межквартирный коридор	2 подъезд 9 этаж	Общественное	19.90
183	Лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	Общественное	21.60

184	Лифтовой холл	2 подъезд 10 этаж	Общественное	17.30
185	Межквартирный коридор	2 подъезд 10 этаж	Общественное	13.10
186	Межквартирный коридор	2 подъезд 10 этаж	Общественное	19.90
187	Лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	Общественное	21.60
188	Лифтовой холл	2 подъезд 11 этаж	Общественное	17.30
189	Межквартирный коридор	2 подъезд 11 этаж	Общественное	13.10
190	Межквартирный коридор	2 подъезд 11 этаж	Общественное	19.90
191	Лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	Общественное	21.60
192	Лифтовой холл	2 подъезд 12 этаж	Общественное	17.30
193	Межквартирный коридор	2 подъезд 12 этаж	Общественное	18.50
194	Межквартирный коридор	2 подъезд 12 этаж	Общественное	19.90
195	Лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	Общественное	21.60
196	Лифтовой холл	2 подъезд 13 этаж	Общественное	17.30
197	Межквартирный коридор	2 подъезд 13 этаж	Общественное	13.10
198	Межквартирный коридор	2 подъезд 13 этаж	Общественное	19.90
199	Лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	Общественное	21.60
200	Лифтовой холл	2 подъезд 14 этаж	Общественное	17.30
201	Межквартирный коридор	2 подъезд 14 этаж	Общественное	7.60
202	Межквартирный коридор	2 подъезд 14 этаж	Общественное	19.90
203	Тех.помещение	2 подъезд 14 этаж	Техническое	110.80
204	Лестничная клетка	2 подъезд 15 этаж	Общественное	21.60
205	Лифтовой холл	2 подъезд 15 этаж	Общественное	17.30
206	Межквартирный коридор	2 подъезд 15 этаж	Общественное	7.60
207	Межквартирный коридор	2 подъезд 15 этаж	Общественное	19.90
208	Лестничная клетка	2 подъезд 16 этаж	Общественное	21.60
209	Лифтовой холл	2 подъезд 16 этаж	Общественное	17.30
210	Межквартирный коридор	2 подъезд 16 этаж	Общественное	7.60
211	Межквартирный коридор	2 подъезд 16 этаж	Общественное	19.90
212	Выход на кровлю	2 подъезд выход на кровлю	Техническое	21.00
213	Аварийный выход	3 подъезд Техподполье	Техническое	17.30

214	Лестница	3 подъезд Техподполье	Техническое	17.70
215	Лифтовой холл	3 подъезд Техподполье	Техническое	19.40
216	Помещение СС	3 подъезд Техподполье	Техническое	13.30
217	Тамбур-шлюз/Зона безопасности МГН	3 подъезд Техподполье	Техническое	64.80
218	Венткамера	3 подъезд Техподполье	Техническое	46.40
219	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	3 подъезд Техподполье	Техническое	150.70
220	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	3 подъезд Техподполье	Техническое	79.70
221	Электрощитовая	3 подъезд Техподполье	Техническое	15.30
222	Вестибюль	3 подъезд 1 этаж	Общественное	70.10
223	Колясочная	3 подъезд 1 этаж	Общественное	19.70
224	Лапомойка	3 подъезд 1 этаж	Общественное	2.80
225	Лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	Общественное	17.70
226	С/У	3 подъезд 1 этаж	Общественное	1.70
227	Тамбур	3 подъезд 1 этаж	Общественное	7.50
228	Тамбур	3 подъезд 1 этаж	Общественное	7.30
229	Тех.помещение	3 подъезд 1 этаж	Общественное	3.40
230	Лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	Общественное	18.40
231	Лифтовой холл	3 подъезд 2 этаж	Общественное	17.00
232	Межквартирный коридор	3 подъезд 2 этаж	Общественное	20.40
233	Лестничная клетка	3 подъезд 3 этаж	Общественное	18.40
234	Лифтовой холл	3 подъезд 3 этаж	Общественное	17.00
235	Межквартирный коридор	3 подъезд 3 этаж	Общественное	20.40
236	Лестничная клетка	3 подъезд 4 этаж	Общественное	18.40
237	Лифтовой холл	3 подъезд 4 этаж	Общественное	17.00
238	Межквартирный коридор	3 подъезд 4 этаж	Общественное	20.40
239	Лестничная клетка	3 подъезд 5 этаж	Общественное	18.40
240	Лифтовой холл	3 подъезд 5 этаж	Общественное	17.00
241	Межквартирный коридор	3 подъезд 5 этаж	Общественное	20.40

242	Лестничная клетка	3 подъезд 6 этаж	Общественное	18.40
243	Лифтовой холл	3 подъезд 6 этаж	Общественное	17.00
244	Межквартирный коридор	3 подъезд 6 этаж	Общественное	20.40
245	Лестничная клетка	3 подъезд 7 этаж	Общественное	18.40
246	Лифтовой холл	3 подъезд 7 этаж	Общественное	17.00
247	Межквартирный коридор	3 подъезд 7 этаж	Общественное	20.40
248	Лестничная клетка	3 подъезд 8 этаж	Общественное	18.40
249	Лифтовой холл	3 подъезд 8 этаж	Общественное	17.00
250	Межквартирный коридор	3 подъезд 8 этаж	Общественное	20.40
251	Лестничная клетка	3 подъезд 9 этаж	Общественное	18.40
252	Лифтовой холл	3 подъезд 9 этаж	Общественное	17.00
253	Межквартирный коридор	3 подъезд 9 этаж	Общественное	20.40
254	Выход на кровлю	3 подъезд выход на кровлю	Техническое	21.20
255	Аварийный выход	4 подъезд Техподполье	Техническое	18.70
256	Лестница	4 подъезд Техподполье	Техническое	17.50
257	Лифтовой холл	4 подъезд Техподполье	Техническое	19.00
258	Тамбур-шлюз/Зона безопасности МГН	4 подъезд Техподполье	Техническое	43.50
259	ИТП	4 подъезд Техподполье	Техническое	76.30
260	Насосная ХП	4 подъезд Техподполье	Техническое	55.50
261	Помещение СС	4 подъезд Техподполье	Техническое	11.20
262	Тамбур-шлюз	4 подъезд Техподполье	Техническое	45.20
263	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	4 подъезд Техподполье	Техническое	218.20
264	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	4 подъезд Техподполье	Техническое	35.30
265	Электрощитовая	4 подъезд Техподполье	Техническое	14.20
266	Вестибюль	4 подъезд 1 этаж	Общественное	71.50
267	Колясочная	4 подъезд 1 этаж	Общественное	21.70
268	Лапомойка	4 подъезд 1 этаж	Общественное	2.90
269	Лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	Общественное	17.50



270	С/У	4 подъезд 1 этаж	Общественное	2.80
271	Тамбур	4 подъезд 1 этаж	Общественное	7.80
272	Тамбур	4 подъезд 1 этаж	Общественное	8.00
273	Тех.помещение	4 подъезд 1 этаж	Общественное	3.20
274	Лестничная клетка	4 подъезд 2 этаж	Общественное	18.20
275	Лифтовой холл	4 подъезд 2 этаж	Общественное	19.50
276	Межквартирный коридор	4 подъезд 2 этаж	Общественное	20.90
277	Лестничная клетка	4 подъезд 3 этаж	Общественное	18.20
278	Лифтовой холл	4 подъезд 3 этаж	Общественное	19.50
279	Межквартирный коридор	4 подъезд 3 этаж	Общественное	20.90
280	Лестничная клетка	4 подъезд 4 этаж	Общественное	18.20
281	Лифтовой холл	4 подъезд 4 этаж	Общественное	19.50
282	Межквартирный коридор	4 подъезд 4 этаж	Общественное	20.90
283	Лестничная клетка	4 подъезд 5 этаж	Общественное	18.20
284	Лифтовой холл	4 подъезд 5 этаж	Общественное	19.50
285	Межквартирный коридор	4 подъезд 5 этаж	Общественное	20.90
286	Лестничная клетка	4 подъезд 6 этаж	Общественное	18.20
287	Лифтовой холл	4 подъезд 6 этаж	Общественное	19.50
288	Межквартирный коридор	4 подъезд 6 этаж	Общественное	20.90
289	Лестничная клетка	4 подъезд 7 этаж	Общественное	18.20
290	Лифтовой холл	4 подъезд 7 этаж	Общественное	19.50
291	Межквартирный коридор	4 подъезд 7 этаж	Общественное	20.90
292	Лестничная клетка	4 подъезд 8 этаж	Общественное	18.20
293	Лифтовой холл	4 подъезд 8 этаж	Общественное	19.50
294	Межквартирный коридор	4 подъезд 8 этаж	Общественное	20.90
295	Лестничная клетка	4 подъезд 9 этаж	Общественное	18.20
296	Лифтовой холл	4 подъезд 9 этаж	Общественное	19.50
297	Межквартирный коридор	4 подъезд 9 этаж	Общественное	20.90
298	Выход на кровлю	4 подъезд выход на кровлю	Техническое	21.00
299	Аварийный выход	5 подъезд Техподполье	Техническое	16.60

300	Лестница	5 подъезд Техподполье	Техническое	18.70
301	Лифтовой холл	5 подъезд Техподполье	Техническое	20.50
302	Тамбур-шлюз/Зона безопасности МГН	5 подъезд Техподполье	Техническое	55.00
303	Помещение СС	5 подъезд Техподполье	Техническое	10.30
304	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	5 подъезд Техподполье	Техническое	119.70
305	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	5 подъезд Техподполье	Техническое	93.60
306	Электрощитовая	5 подъезд Техподполье	Техническое	14.40
307	Вестибюль	5 подъезд 1 этаж	Общественное	79.00
308	Колясочная	5 подъезд 1 этаж	Общественное	22.80
309	Лапомойка	5 подъезд 1 этаж	Общественное	3.10
310	С/У	5 подъезд 1 этаж	Общественное	2.30
311	Тамбур	5 подъезд 1 этаж	Общественное	8.70
312	Тамбур	5 подъезд 1 этаж	Общественное	7.40
313	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Общественное	19.20
314	Лифтовой холл	5 подъезд 2 этаж	Общественное	18.20
315	Межквартирный коридор	5 подъезд 2 этаж	Общественное	14.00
316	Межквартирный коридор	5 подъезд 2 этаж	Общественное	12.80
317	Лестничная клетка	5 подъезд 3 этаж	Общественное	19.20
318	Лифтовой холл	5 подъезд 3 этаж	Общественное	18.20
319	Межквартирный коридор	5 подъезд 3 этаж	Общественное	14.00
320	Межквартирный коридор	5 подъезд 3 этаж	Общественное	12.80
321	Лестничная клетка	5 подъезд 4 этаж	Общественное	19.20
322	Лифтовой холл	5 подъезд 4 этаж	Общественное	18.20
323	Межквартирный коридор	5 подъезд 4 этаж	Общественное	14.00
324	Межквартирный коридор	5 подъезд 4 этаж	Общественное	12.80
325	Лестничная клетка	5 подъезд 5 этаж	Общественное	19.20
326	Лифтовой холл	5 подъезд 5 этаж	Общественное	18.20
327	Межквартирный коридор	5 подъезд 5 этаж	Общественное	14.00

328	Межквартирный коридор	5 подъезд 5 этаж	Общественное	12.80
329	Лестничная клетка	5 подъезд 6 этаж	Общественное	19.20
330	Лифтовой холл	5 подъезд 6 этаж	Общественное	18.20
331	Межквартирный коридор	5 подъезд 6 этаж	Общественное	14.00
332	Межквартирный коридор	5 подъезд 6 этаж	Общественное	12.80
333	Лестничная клетка	5 подъезд 7 этаж	Общественное	19.20
334	Лифтовой холл	5 подъезд 7 этаж	Общественное	18.20
335	Межквартирный коридор	5 подъезд 7 этаж	Общественное	14.00
336	Межквартирный коридор	5 подъезд 7 этаж	Общественное	12.80
337	Лестничная клетка	5 подъезд 8 этаж	Общественное	19.20
338	Лифтовой холл	5 подъезд 8 этаж	Общественное	18.20
339	Межквартирный коридор	5 подъезд 8 этаж	Общественное	14.00
340	Межквартирный коридор	5 подъезд 8 этаж	Общественное	12.80
341	Лестничная клетка	5 подъезд 9 этаж	Общественное	19.20
342	Лифтовой холл	5 подъезд 9 этаж	Общественное	18.20
343	Межквартирный коридор	5 подъезд 9 этаж	Общественное	14.00
344	Межквартирный коридор	5 подъезд 9 этаж	Общественное	12.80
345	Выход на кровлю	5 подъезд выход на кровлю	Техническое	22.10
346	Аварийный выход	6 подъезд Техподполье	Техническое	20.50
347	Венткамера	6 подъезд Техподполье	Техническое	22.90
348	Лестница	6 подъезд Техподполье	Техническое	17.90
349	Лифтовой холл	6 подъезд Техподполье	Техническое	19.40
350	Помещение СС	6 подъезд Техподполье	Техническое	12.20
351	Тамбур-шлюз/Зона безопасности МГН	6 подъезд Техподполье	Техническое	46.30
352	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	6 подъезд Техподполье	Техническое	71.40
353	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	6 подъезд Техподполье	Техническое	20.40
354	Электрощитовая	6 подъезд Техподполье	Техническое	14.20
355	Вестибюль	6 подъезд 1 этаж	Общественное	68.80

356	Колясочная	6 подъезд 1 этаж	Общественное	25.70
357	Лапомойка	6 подъезд 1 этаж	Общественное	3.80
358	Лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Общественное	17.90
359	С/У	6 подъезд 1 этаж	Общественное	3.80
360	Тамбур	6 подъезд 1 этаж	Общественное	6.50
361	Тамбур	6 подъезд 1 этаж	Общественное	6.70
362	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Общественное	18.40
363	Лифтовой холл	6 подъезд 2 этаж	Общественное	17.30
364	Межквартирный коридор	6 подъезд 2 этаж	Общественное	14.40
365	Межквартирный коридор	6 подъезд 2 этаж	Общественное	11.30
366	Лестничная клетка	6 подъезд 3 этаж	Общественное	18.40
367	Лифтовой холл	6 подъезд 3 этаж	Общественное	17.30
368	Межквартирный коридор	6 подъезд 3 этаж	Общественное	14.40
369	Межквартирный коридор	6 подъезд 3 этаж	Общественное	11.30
370	Лестничная клетка	6 подъезд 4 этаж	Общественное	18.40
371	Лифтовой холл	6 подъезд 4 этаж	Общественное	17.30
372	Межквартирный коридор	6 подъезд 4 этаж	Общественное	14.40
373	Межквартирный коридор	6 подъезд 4 этаж	Общественное	11.30
374	Лестничная клетка	6 подъезд 5 этаж	Общественное	18.40
375	Лифтовой холл	6 подъезд 5 этаж	Общественное	17.30
376	Межквартирный коридор	6 подъезд 5 этаж	Общественное	14.40
377	Межквартирный коридор	6 подъезд 5 этаж	Общественное	11.30
378	Лестничная клетка	6 подъезд 6 этаж	Общественное	18.40
379	Лифтовой холл	6 подъезд 6 этаж	Общественное	17.30
380	Межквартирный коридор	6 подъезд 6 этаж	Общественное	14.40
381	Межквартирный коридор	6 подъезд 6 этаж	Общественное	11.30
382	Лестничная клетка	6 подъезд 7 этаж	Общественное	18.40
383	Лифтовой холл	6 подъезд 7 этаж	Общественное	17.30
384	Межквартирный коридор	6 подъезд 7 этаж	Общественное	14.40
385	Межквартирный коридор	6 подъезд 7 этаж	Общественное	11.30

386	Лестничная клетка	6 подъезд 8 этаж	Общественное	18.40
387	Лифтовой холл	6 подъезд 8 этаж	Общественное	17.30
388	Межквартирный коридор	6 подъезд 8 этаж	Общественное	14.40
389	Межквартирный коридор	6 подъезд 8 этаж	Общественное	11.30
390	Лестничная клетка	6 подъезд 9 этаж	Общественное	18.40
391	Лифтовой холл	6 подъезд 9 этаж	Общественное	17.30
392	Межквартирный коридор	6 подъезд 9 этаж	Общественное	14.40
393	Межквартирный коридор	6 подъезд 9 этаж	Общественное	11.30
394	Лестничная клетка	6 подъезд 10 этаж	Общественное	18.40
395	Лифтовой холл	6 подъезд 10 этаж	Общественное	17.30
396	Межквартирный коридор	6 подъезд 10 этаж	Общественное	14.40
397	Межквартирный коридор	6 подъезд 10 этаж	Общественное	11.30
398	Лестничная клетка	6 подъезд 11 этаж	Общественное	18.40
399	Лифтовой холл	6 подъезд 11 этаж	Общественное	17.30
400	Межквартирный коридор	6 подъезд 11 этаж	Общественное	14.40
401	Межквартирный коридор	6 подъезд 11 этаж	Общественное	11.30
402	Лестничная клетка	6 подъезд 12 этаж	Общественное	18.40
403	Лифтовой холл	6 подъезд 12 этаж	Общественное	17.30
404	Межквартирный коридор	6 подъезд 12 этаж	Общественное	11.30
405	Межквартирный коридор	6 подъезд 12 этаж	Общественное	17.30
406	Лестничная клетка	6 подъезд 13 этаж	Общественное	18.40
407	Лифтовой холл	6 подъезд 13 этаж	Общественное	17.30
408	Межквартирный коридор	6 подъезд 13 этаж	Общественное	11.30
409	Межквартирный коридор	6 подъезд 13 этаж	Общественное	17.30
410	Лестничная клетка	6 подъезд 14 этаж	Общественное	18.40
411	Лифтовой холл	6 подъезд 14 этаж	Общественное	17.30
412	Межквартирный коридор	6 подъезд 14 этаж	Общественное	11.30
413	Межквартирный коридор	6 подъезд 14 этаж	Общественное	6.50
414	Тех.помещение	6 подъезд 14 этаж	Техническое	97.40
415	Лестничная клетка	6 подъезд 15 этаж	Общественное	18.40

416	Лифтовой холл	6 подъезд 15 этаж	Общественное	17.30
417	Межквартирный коридор	6 подъезд 15 этаж	Общественное	11.30
418	Межквартирный коридор	6 подъезд 15 этаж	Общественное	6.50
419	Лестничная клетка	6 подъезд 16 этаж	Общественное	18.40
420	Лифтовой холл	6 подъезд 16 этаж	Общественное	17.30
421	Межквартирный коридор	6 подъезд 16 этаж	Общественное	11.30
422	Межквартирный коридор	6 подъезд 16 этаж	Общественное	6.50
423	Выход на кровлю	6 подъезд выход на кровлю	Техническое	21.30
424	Лестница	7 подъезд Техподполье	Техническое	17.60
425	Лифтовой холл	7 подъезд Техподполье	Техническое	13.30
426	Тамбур-шлюз/Зона безопасности МГН	7 подъезд Техподполье	Техническое	58.60
427	Венткамера	7 подъезд Техподполье	Техническое	36.20
428	Помещение СС	7 подъезд Техподполье	Техническое	10.50
429	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	7 подъезд Техподполье	Техническое	59.40
430	Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций	7 подъезд Техподполье	Техническое	147.90
431	Электрощитовая	7 подъезд Техподполье	Техническое	14.10
432	Вестибюль	7 подъезд 1 этаж	Общественное	47.80
433	Колясочная	7 подъезд 1 этаж	Общественное	21.50
434	Лапомойка	7 подъезд 1 этаж	Общественное	2.10
435	Лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Общественное	20.90
436	Лифтовой холл	7 подъезд 1 этаж	Общественное	13.30
437	С/У	7 подъезд 1 этаж	Общественное	1.90
438	Тамбур	7 подъезд 1 этаж	Общественное	8.30
439	Тамбур	7 подъезд 1 этаж	Общественное	8.60
440	Лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	Общественное	18.70
441	Лифтовой холл	7 подъезд 2 этаж	Общественное	17.10
442	Межквартирный коридор	7 подъезд 2 этаж	Общественное	14.70
443	Межквартирный коридор	7 подъезд 2 этаж	Общественное	14.40

444	Лестничная клетка	7 подъезд 3 этаж	Общественное	18.70
445	Лифтовой холл	7 подъезд 3 этаж	Общественное	17.10
446	Межквартирный коридор	7 подъезд 3 этаж	Общественное	14.70
447	Межквартирный коридор	7 подъезд 3 этаж	Общественное	14.40
448	Лестничная клетка	7 подъезд 4 этаж	Общественное	18.70
449	Лифтовой холл	7 подъезд 4 этаж	Общественное	17.10
450	Межквартирный коридор	7 подъезд 4 этаж	Общественное	14.70
451	Межквартирный коридор	7 подъезд 4 этаж	Общественное	14.40
452	Лестничная клетка	7 подъезд 5 этаж	Общественное	18.70
453	Лифтовой холл	7 подъезд 5 этаж	Общественное	17.10
454	Межквартирный коридор	7 подъезд 5 этаж	Общественное	14.70
455	Межквартирный коридор	7 подъезд 5 этаж	Общественное	14.40
456	Лестничная клетка	7 подъезд 6 этаж	Общественное	18.70
457	Лифтовой холл	7 подъезд 6 этаж	Общественное	17.10
458	Межквартирный коридор	7 подъезд 6 этаж	Общественное	14.70
459	Межквартирный коридор	7 подъезд 6 этаж	Общественное	14.40
460	Лестничная клетка	7 подъезд 7 этаж	Общественное	18.70
461	Лифтовой холл	7 подъезд 7 этаж	Общественное	17.10
462	Межквартирный коридор	7 подъезд 7 этаж	Общественное	14.70
463	Межквартирный коридор	7 подъезд 7 этаж	Общественное	14.40
464	Лестничная клетка	7 подъезд 8 этаж	Общественное	18.70
465	Лифтовой холл	7 подъезд 8 этаж	Общественное	17.10
466	Межквартирный коридор	7 подъезд 8 этаж	Общественное	14.70
467	Межквартирный коридор	7 подъезд 8 этаж	Общественное	14.40
468	Лестничная клетка	7 подъезд 9 этаж	Общественное	18.70
469	Лифтовой холл	7 подъезд 9 этаж	Общественное	17.10
470	Межквартирный коридор	7 подъезд 9 этаж	Общественное	14.70
471	Межквартирный коридор	7 подъезд 9 этаж	Общественное	14.40
472	Выход на кровлю	7 подъезд выход на кровлю	Техническое	21.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом, подземная и надземная часть	Лифт, 14 шт	Вертикальный транспорт
2	Жилой дом, подземная и надземная часть	ВРУ-1-25	Электроснабжение
3	Жилой дом, подземная и надземная часть	Система оповещения при пожаре	Оповещение о пожаре
4	Жилой дом, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Жилой дом, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Жилой дом, подземная и надземная часть	Система дымоудаления и приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция
7	Жилой дом, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
8	Жилой дом, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
9	Паркинг	Система автоматического пожаротушения	Пожаротушение
10	Жилой дом, подземная и надземная часть	Слаботочные сети	Доступ к сети "интернет", системе домофонии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>3 854 808 863,32 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810067100025777</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810800000000651</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>047102651</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>720302020</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>288 980 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Сейсмостойкость составляет 5 баллов.0 этаж-соответствует встроенно-пристроенному подземному паркингу.Секция 2.1 соответствует подъезду 1, Секция 2.3 соответствует подъезду 2, Секция 2.4 соответствует подъезду 3, Секция 2.5 соответствует подъезду 4, Секция 2.6 соответствует подъезду 5, Секция 2.7 соответствует подъезду 6, Секция 2.8 соответствует подъезду 7.Общая площадь квартир указана, в том числе с площадью лоджий, балконов и террас с коэффициентом 1.Организация дворового пространства соответствует разделу 2"Схема планировочной организации земельного участка"согласно постановлению Правительства РФ №87 от 16.02.2008г.Право субаренды на земельный участок с кадастровым номером 72:23:0111001:4803 находится в залоге у ПАО СБЕРБАНК.Текущий расчетный счет Застройщика, открытый до 01 июля 2018 года:расчетный счет 40702810267020000627 в ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ 8647 ПАО СБЕРБАНК, ИНН банка:7707083893 , КПП банка:720302020, БИК:047102651, корреспондентский счет 30101810800000000651

## 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.11.2022	03-АР/22-ПЗ	Откорректирован срок строительства
2	21.11.2022	03-АР/22-ПОС	Откорректирован срок строительства
3	23.11.2022	03-АР/22-ПЗ	Откорректированы технико-экономические показатели "жилая площадь квартир", "площадь квартир (без учета лоджий, балконов и террас)"
4	23.11.2022	03-АР/22-ПЗУ	Откорректировано количество м/мест
5	23.11.2022	03-АР/22-АР	В текстовой части откорректированы технико-экономические показатели "жилая площадь квартир", "площадь квартир (без учета лоджий, балконов и террас)"; В графической части добавлено примечание по расстановке мебели и сантехническим приборам.
6	25.11.2022	03-АР/22-ПЗ	Откорректировано количество машино-мест в паркинге, количество квартир
7	25.11.2022	03-АР/22-ПЗУ	Откорректирован расчет в потребности в парковочных местах, согласно предусмотренному в проекте количеству квартир. Откорректировано количество предусмотренных м/мест
8	25.11.2022	03-АР/22-АР	Откорректировано количество машино-мест в паркинге, количество квартир
9	29.11.2022	03-АР/22-ПЗ	Откорректированы ТЭПы (площади МОП)
10	29.11.2022	03-АР/22-АР	Откорректированы ТЭПы (площади МОП), исправлена опечатка в отметке -3,650, вместо -3,750

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 81151989650007817547955846822038504271

Владелец: ООО "СЗ "ИНКО И К", ЧИЖОВ ОЛЕГ АНАТОЛЬЕВИЧ, ТЮМЕНЬ

Действителен: с 18.02.2022 по 18.05.2023